

## Vattenanvisningar inför vintern 2021/22

Information 2021-09-27

Liksom var fallet 2020 bestämdes vid årsmötet 2021-07-17 att inte fastställa några datum för avstängning och påslagning av vattnet under vintersäsongen 2021/22. Vi kommer alltså att ha ett rörligt avstängningsdatum beroende på hur vädrets makter ser ut.

Om vi har gynnsam väderlek så kommer vi inte stänga av vattnet förrän det blir minusgrader och risk för tjäle i backen. Detta har vi koll på genom att vi har temperaturmätare nergrävda i backen samt att vi fysiskt kontrollerar detta på plats. Det är en grupp på 8 stugägare, Väderbevakningsgruppen, som har uppgiften att kontrollera detta.

För att inget skall behöva hända så krävs det dock att vi **alla** gör rätt saker för att förhindra att skador uppstår.

Grundprincipen är att **varje stugägare ansvarar för att det är avstängt vid servisventilen i tomtgräns om man inte avser att använda stugan vintertid**. Och då också att man har **tömt ledningen mellan stugans avstängningskran och servisventilen i tomtgräns**. Det kommer **inte** att fungera som en del tidigare gjort att man bara stängt av inne i stugan, då resterande bit tömdes i samband med att man stängde av våra huvudkranar. I fortsättningen kommer inte systemet att tömmas förrän vi stänger av huvudkranarna när vintern har kommit och vi har fått kallt.

Det finns olika sätt att vintersäkra stugans vattensystem, beroende på vad man har för utrustning:

- **De som har bytt servisventil hösten 2020** i vår gemensamma upphandling har fått en servisventil som när man stänger av den i tomtgränsen tömmer systemet på vatten från ventilen inne i stugan och ut till servisventilen. Det man sedan behöver att göra är att tömma stugan på vatten inne, och där gör man som man gjort tidigare.
- Sedan finns det **de som har en avtappningsventil sittande lite efter servisventilen i tomtgräns in mot huset**. Då använder man den för att tappa ur sitt vatten mellan ventilen inne och servisventilen ute.
- **De som nu inte har någon avtappningsventil eller servisventil med avtappningskran** måste tänka på att bli av med vattnet på något sätt så att man inte har vatten stående mellan ventil inne och servisventil ute.
- **De som avser att vara i stugan under vintern** bör i vår gemensamma upphandling höstten 2020 ha anskaffat **en värmeslinga** att ha i ledningen från ventilen inne i stugan och ut en bit under marken. Ett alternativ till värmeslinga kan vara att man ser till att isolera rören bra så att inte frosten kommer åt rören – viktigast är den del av ledningen som går från trossbotten och ner i backen en bit.
- Oavsett om man har för avsikt att vistas i stugan under vintern eller inte **bör varje servisventil ”motioneras” ett par gånger per år**, d.v.s. att man stänger av ventilen helt och sedan öppnar den igen. Om servisventilen står orörd under längre tid (flera år i sträck) finns risk för att den den krånglar vid avstängning och påslagning.